

Hinder mot markexploatering

Seminarieprogram

Torsdagen den 15 november 2018

Palaestra, Lund



LUNDS UNIVERSITET
Lunds Tekniska Högskola

- 8.15-9.00 Inskrivning och kaffe
- 9.00-9.05 **Välkomsthälsning**
- 9.05-9.50 **Äganderätt och rådighetsinskränkningar – vem styr utvecklingen?**
Anna Treschow, universitetsadjunkt LTH och rättspolitisk expert LRF
- 9.50-10.20 Paus med kaffe
- 10.20-11.10 **Mark- och miljööverdomstolen och hindren mot bostadsbyggande**
Ulf Jensen, professor emeritus
- 11.10-12.00 **Kommunernas inflytande över strandskyddet inom detaljplan**
Eidar Lindgren, universitetsadjunkt KTH
- 12.00-13.00 Lunch
- 13.00-13.50 **Artskyddet och byggandet**
Pia Pehrson, advokat Foyen Advokatfirma
- 13.50-14.40 **Allemansrätten vid bygglov och fastighetsbildning**
Malin Sjöstrand, lektor LTH och Fredrik Warnquist, universitetsadjunkt LTH
- 14.40-15.10 Paus med kaffe
- 15.10-15.40 **Proportionalitetsprincipen och skyddet för byggrätter i PBL**
Stefan Molander, jurist SM Byggrätt
- 15.40-16.00 **Gemensam frågestund**
- 16.00 Seminariedagen avslutas



LUNDS UNIVERSITET

Lunds Tekniska Högskola

Fastighetsvetenskap

Innehållsförteckning

Seminarieprogram	3
Talar- och ämnespresentationer	4
Deltagarförteckning	6
Presentation av Fastighetsvetenskap	10

Talarnas bilder

Äganderätt och rådighetsinskränkningar – vem styr utvecklingen?	12
Mark- och miljööverdomstolen och hindren mot bostadsbyggande	20
Kommunernas inflytande över strandskyddet inom detaljplan	37
Artskyddet och byggandet	44
Allemansrätten vid bygglov och fastighetsbildning	53
Proportionalitetsprincipen och skyddet för byggrätter i PBL	72

Rättsfall

HD T 1523-17 (tvångsvis marköverföring)	75
MÖD M 9914-15 (bombmurkla)	80
MÖD M 9276-17 (potatisodlare)	100
KmRGtB 3074-17 (Skogsstyrelsens vägledning)	111
MÖD 2016:13 [P 6876-15] (Råstasjön - Solna bostäder)	117
MÖD P 3718-17 (Mariestad bostäder)	126
MÖD P 4676-17 (Skellefteå bostäder)	138
MÖD P 8109-15 (Stockholm skola)	154
MÖD 2009:35 (strandskydd, ny bostadsbyggnad)	172
MÖD M 8417-16 (strandskydd, ny bostadsbyggnad)	175
MÖD M 1117-17 (ersättningsbyggnad)	181
MÖD 2017:32 (bygglov, café till bostad)	189
RH 2001:32 (avstyckning av sjöbod)	194
MÖD P 4723-14 (detaljplanekravet som avslagsgrund)	196

Övrigt

MÖD och bostäderna - sammanställning av domar	201
Ur prop. 2009/10:215 sida 86–91	204
Strandskydd i stadsmiljö -vem bör bestämma?	210

Redaktör: Fredrik Warnquist